

DJ 043a

Dom piętrowy z dachem wielospadowym. Na parterze zaprojektowano część dzienną, na piętrze zlokalizowano część nocną. Cechy wyróżniające to wysoki salon sięgający wysokością do konstrukcji dachu (nie ograniczony stropem) oraz brak ścian ze skosami na piętrze. W projekcie przewidziano garaż na 2 samochody osobowe. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2770 zł

Powierzchnia zabudowy: **172 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **89.05 m²**

Powierzchnia użytkowa piętra: **64.32 m²**

Razem powierzchnia użytkowa: **153.37 m²**

Powierzchnia garażu: **36.63 m²**

Wysokość do kalenicy: **9.2 m**

Kubatura: **946 m³**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Wysokość poddasza: **2.6 m**

Szerokość budynku: **17.28 m**

Głębokość budynku: **15.18 m**

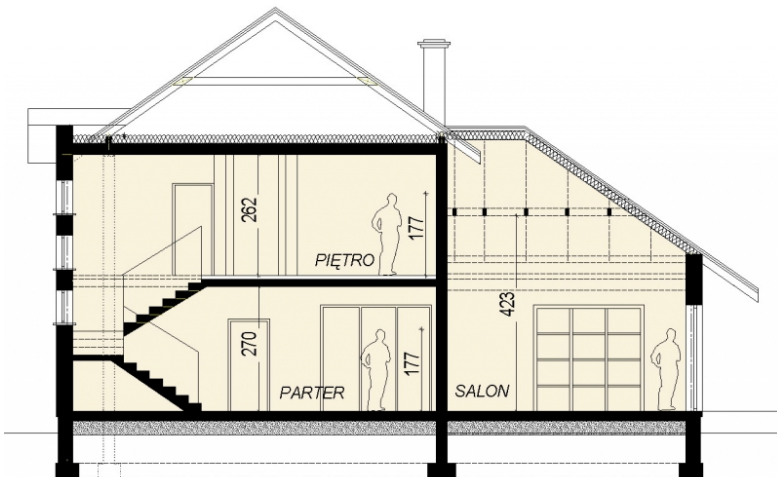
Minimalna szerokość działki: **24.28 m**

Minimalna głębokość działki: **24.18 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **35 °**

Powierzchnia dachu: **265 m²**

Przekrój



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa

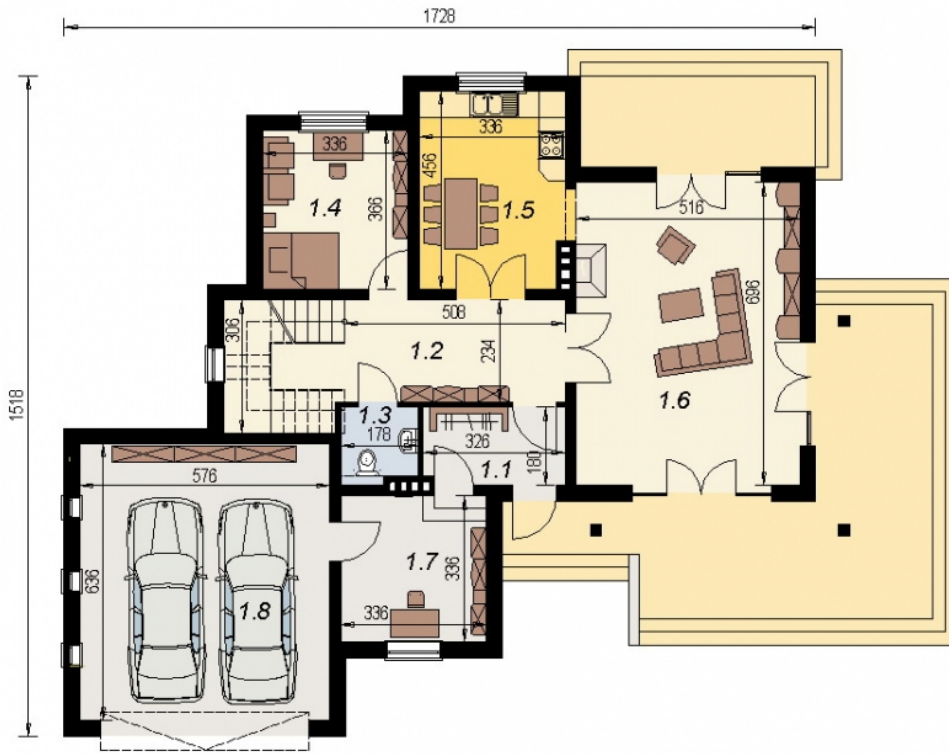


Elewacja boczna prawa



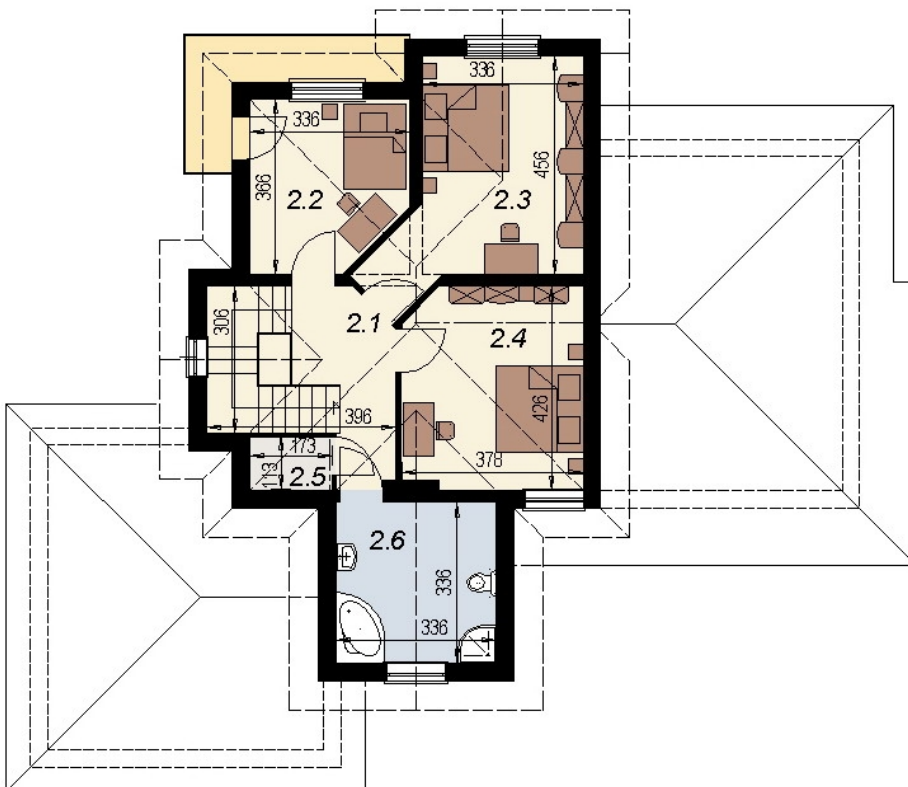
Elewacja ogrodowa





Rzut parteru

- 1.1 PRZEDSIONEK 5.82
- 1.2 HALL 16.89
- 1.3 WC 3.04
- 1.4 POKÓJ 12.30
- 1.5 KUCHNIA 15.09
- 1.6 SALON 35.91
- 1.7 POM. GOSPODARCZE 11.29
- 1.8 GARAŻ 2 ST. 36.63
- razem pu. parteru (bez garażu): 89.05
- z garażem: 125.68



Rzut piętra

- 2.1 PRZEDPOKÓJ 6.78
- 2.2 POKÓJ 11.30
- 2.3 POKÓJ 17.36
- 2.4 POKÓJ 15.64
- 2.5 SCHOWEK 1.95
- 2.6 ŁAZIENKA 11.29
- razem pu. poddasza: 64.32