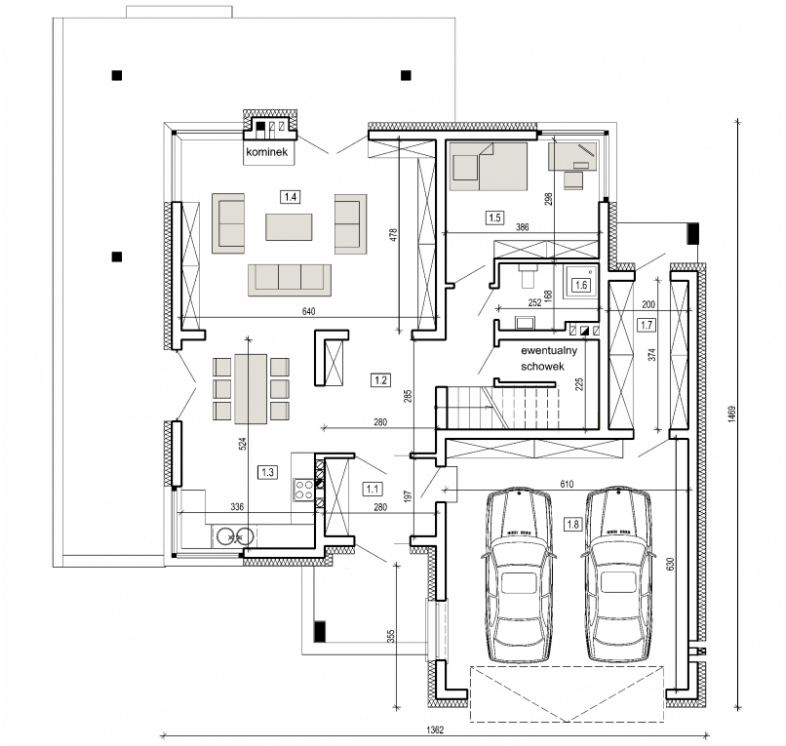






Elewacja frontowa



DN 021d

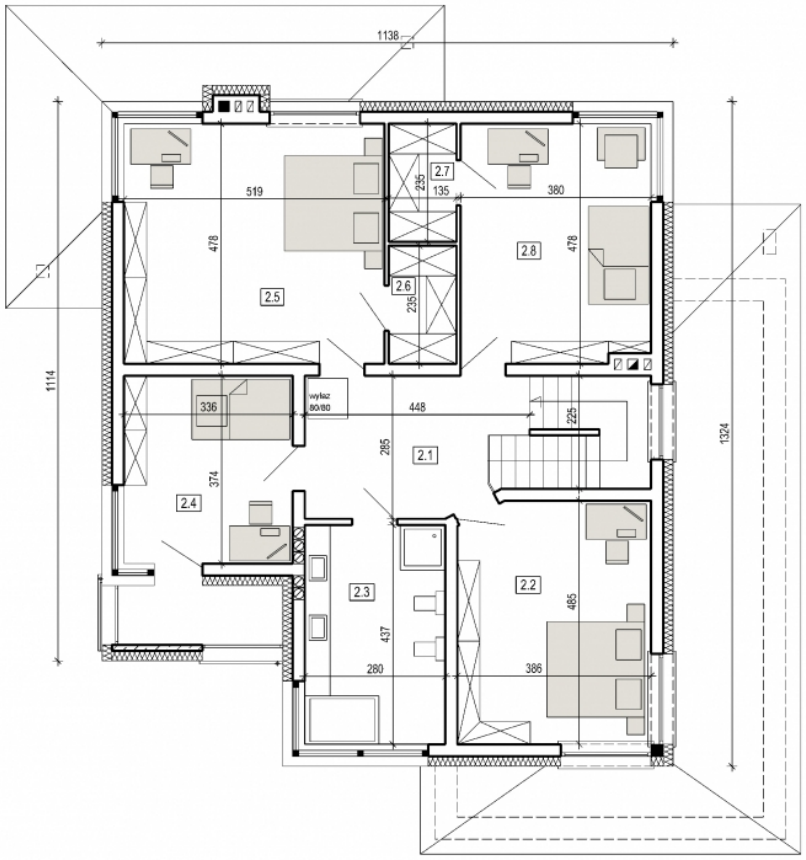
Dom piętrowy w stylu willi miejskiej o współczesnym wyglądzie. Na parterze kuchnia z jadalnią i salon (o powierzchni 30) tworzą otwartą przestrzeń,z salonu znajduje się wyjście na duży, zadaszony taras.Schody prowadzące na piętro zostały zaprojektowane jako 2-biegowe w stylu nowoczesnym . Na piętrze znajdują się łącznie 4 sypialnie.Dom posiada wbudowany, wygodny garaż na 2 samochody osobowe o szerokości 6.10m.Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie .Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji: **3400 zł**

Powierzchnia zabudowy: **168** m²
Powierzchnia użytkowa parteru: **87.5** m²
Powierzchnia użytkowa piętra: **102.2** m²
Razem powierzchnia użytkowa: **189.7** m²
Powierzchnia garażu: **38.1** m²
Wysokość do kalenicy: **10.19** m
Kubatura: **875** m³
Wysokość parteru: **2.8** m
Wysokość poddasza: **2.7** m
Szerokość budynku: **13.62** m
Głębokość budynku: **14.69** m
Minimalna szerokość działki: **23.69** m
Minimalna głębokość działki: **23.69** m
Kąt nachylenia połaci dachowych: **30** °

Rzut parteru

1.1 Przedsionek 5.40
1.2 Hall 10.80
1.3 Kuchnia 17.40
1.4 Salon 30.30
1.5 Pokój 12.10
1.6 Łazienka 4.00
1.7 Pom. gospodarcze 7.50
1.8 Garaz 2 st. 38.10P.U. parteru bez garazu i pom. gosp.: 87.5
P.U. ogólem: 125.6



Rzut piętra

2.1 Hall	11.00	
2.2 Sypialnia	18.30	
2.3 Łazienka	12.00	
2.4 Sypialnia	12.40	
2.5 Sypialnia	24.60	
2.6 Garderoba	3.10	
2.7 Garderoba	3.10	
2.8 Sypialnia	17.70	P.U. piętra : 102.20