

DJ 033

Projekt domu o typowej architekturze pasującej do zrealizowania na wąskiej bądź kwadratowej działce podmiejskiej. Układ funkcjonalny spełnia wymagania 5 osobowej rodziny. Parter domu pełni funkcję typową dzienną oraz gospodarczą. Na poddaszu o funkcji nocnej zlokalizowano 3 sypialnie oraz łazienkę. Dom posiada wbudowany garaż na 1 samochód osobowy. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2470 zł

Powierzchnia zabudowy: **152 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **95.24 m²**

Powierzchnia użytkowa poddasza: **73.43 m²**

Razem powierzchnia użytkowa: **168.67 m²**

Powierzchnia garażu: **16.71 m²**

Wysokość do kalenicy: **9.05 m**

Kubatura: **870 m³**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Wysokość poddasza: **2.75 m**

Szerokość budynku: **13.38 m**

Głębokość budynku: **15.18 m**

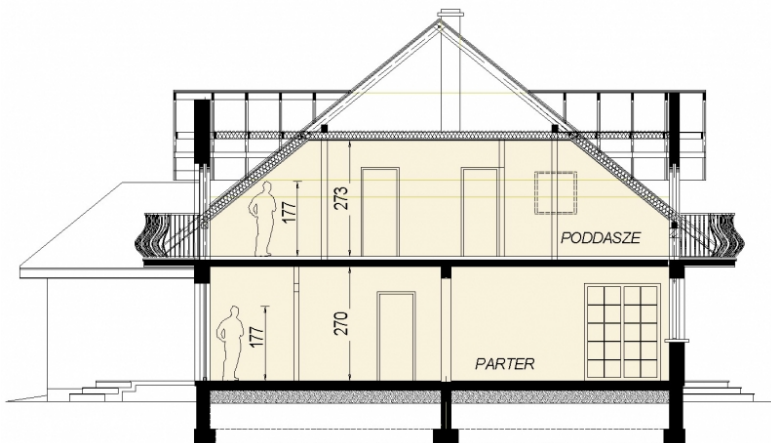
Minimalna szerokość działki: **20.48 m**

Minimalna głębokość działki: **24.18 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **39 °**

Powierzchnia dachu: **245 m²**

Przekrój



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa

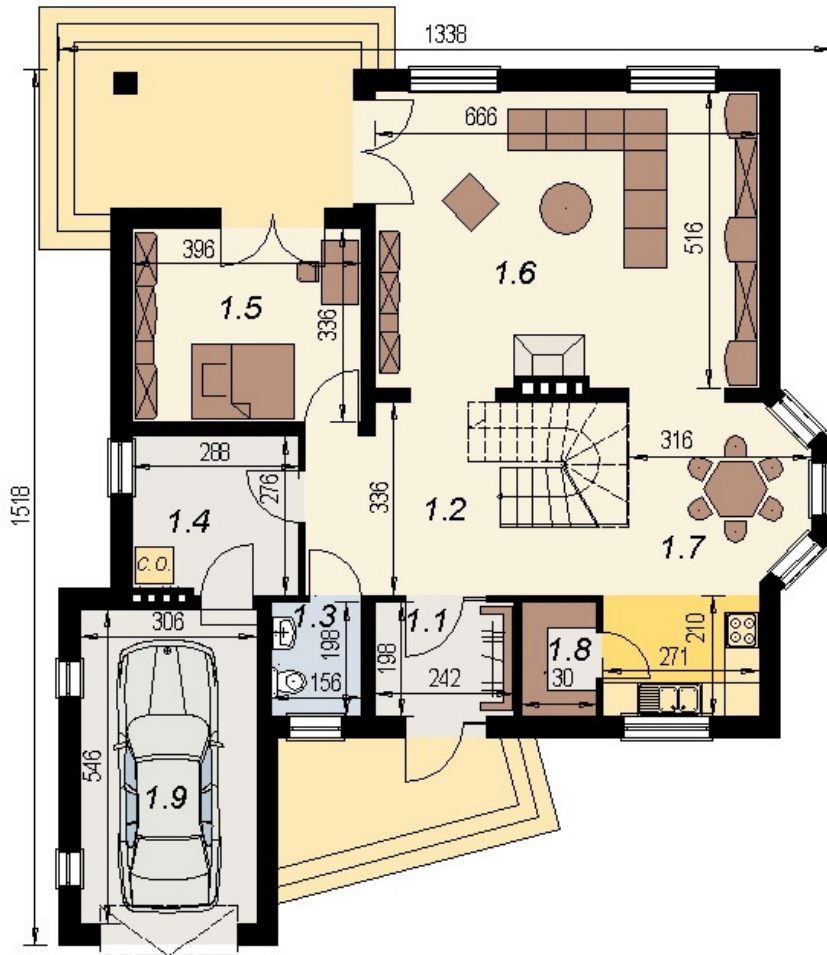


Elewacja boczna prawa



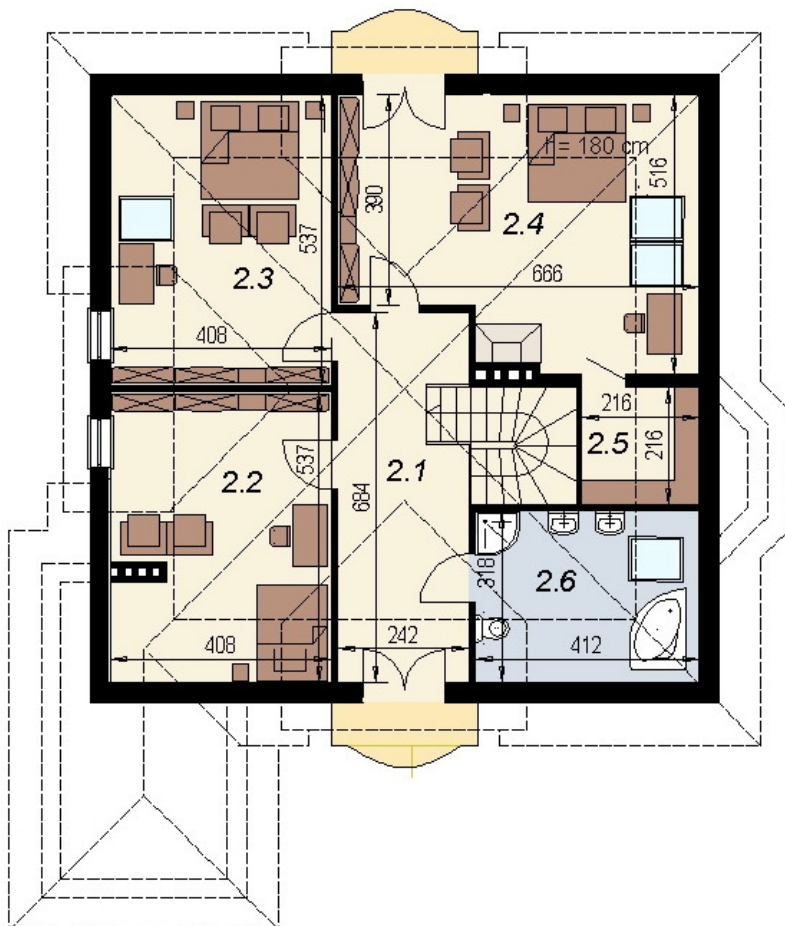
Elewacja ogrodowa





Rzut parteru

- 1.1 PRZEDSIONEK 4.79
- 1.2 HALL 13.72
- 1.3 WC 3.09
- 1.4 POM. GOSPODARCZE 7.80
- 1.5 POKÓJ GOŚCINNY 13.31
- 1.6 SALON 34.09
- 1.7 KUCHNIA Z ANEKSEM 15.87
- 1.8 SCHOWEK 2.57
- 1.9 GARAŻ 16.71
- razem pu. parteru (bez garażu): 95.24
- z garażem: 111.95



Rzut poddasza

- 2.1 HALL 15.77
- 2.2 SYPIALNIA 13.94
- 2.3 SYPIALNIA 13.99
- 2.4 SYPIALNIA 21.71
- 2.5 SCHOWEK 2.14
- 2.6 ŁAZIENKA 5.88
- razem pu. poddasza: 73.43