

DJ 018

Obszerny dom jednorodzinny parterowy z poddaszem "otwartym" do dowolnego zagospodarowania przeznaczony na nietypową, wąską działkę. Parter budynku posiada podział na strefę dzienną i nocną. Dom posiada garaż na 2 samochody osobowe. Podobne projekty to DJ 18a (z zagospodarowanym poddaszem) oraz DJ 1 (mniejsza wersja DJ 18). Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2770 zł

Powierzchnia zabudowy: **273.5 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **169.37 m²**

Powierzchnia użytkowa poddasza: **82.53 m²**

Razem powierzchnia użytkowa: **251.9 m²**

Powierzchnia garażu: **38.54 m²**

Wysokość do kalenicy: **7.3 m**

Kubatura: **998 m³**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Wysokość poddasza: **2.46 m**

Szerokość budynku: **25.08 m**

Głębokość budynku: **13.03 m**

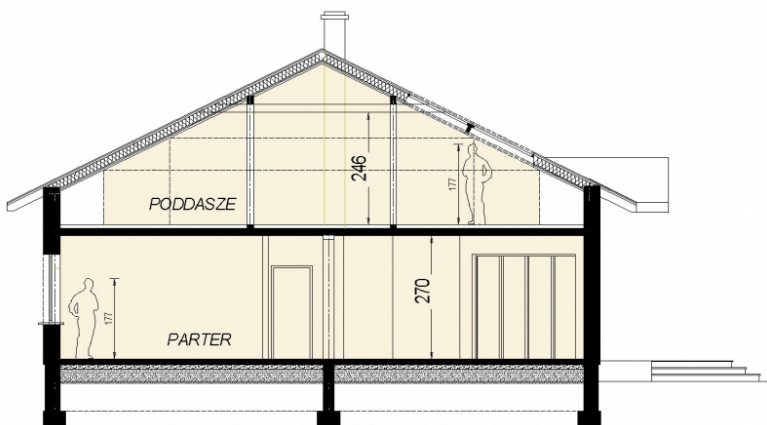
Minimalna szerokość działki: **33.08 m**

Minimalna głębokość działki: **21.03 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **26 °**

Powierzchnia dachu: **359 m²**

Przekrój



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa



Elewacja boczna prawa



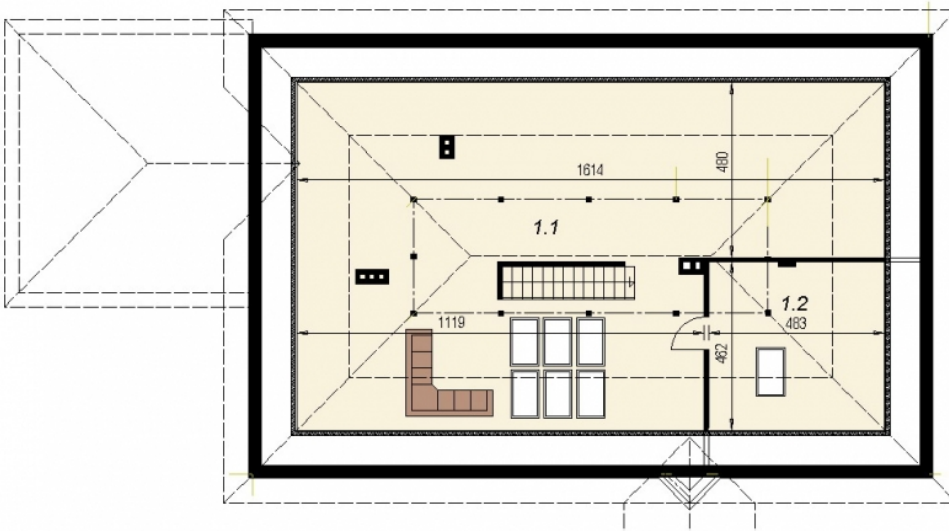
Elewacja ogrodowa





Rzut parteru

1.1 PRZEDSIONEK	3.33
1.2 HALL	19.28
1.3 KUCHNIA	13.04
1.4 SALON	41.04
1.5 ŁAZIENKA	6.88
1.6 SYPIALNIA	26.50
1.7 SYPIALNIA	16.79
1.8 SYPIALNIA	16.78
1.9 KOTŁOWNIA	6.02
1.10 GABINET	12.53
1.11 ŁAZIENKA	7.18
1.12 GARAŻ 2 ST.	38.54
RAZEM PU. PARTERU:	169.37
PU. PARTERU Z GARAŻEM:	207.91



Rzut poddasza

2.1 POMIESZCZENIE DO ADAPTACJI	71.78
2.2 ŁAZIENKA	10.75
RAZEM PU. PODDASZA :	82.53