

DJ 097

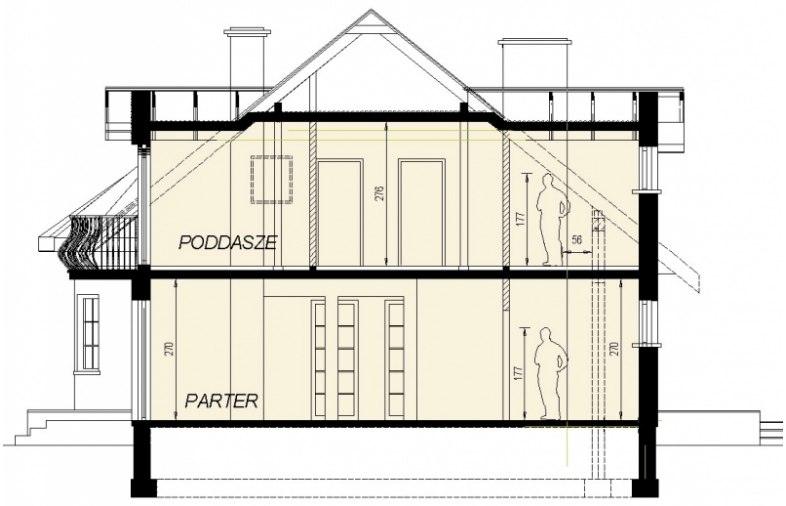
Dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym przeznaczony do zamieszkania dla 5-6 osobowej rodziny. Na parterze zlokalizowano część dzienną i gospodarczą. Na poddaszu znajduje się część nocna.Dom posiada wbudowany garaż na 2 samochody osobowe. Dostępna jest również wersja projektu z częściowym podpiwniczeniem.Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie .Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:	**2570 zł**



Powierzchnia zabudowy: **149** m²
Powierzchnia użytkowa parteru: **84.28** m²
Powierzchnia użytkowa poddasza: **78.76** m²
Razem powierzchnia użytkowa: **163.04** m²
Powierzchnia garażu: **33.98** m²
Wysokość do kalenicy: **8.35** m
Kubatura: **857** m³
Wysokość parteru: **2.7** m
Wysokość poddasza: **2.75** m
Szerokość budynku: **15.48** m
Głębokość budynku: **11.58** m
Minimalna szerokość działki: **22.48** m
Minimalna głębokość działki: **20.58** m
Kąt nachylenia połaci dachowych: **39** °
Powierzchnia dachu: **245** m²

Przekrój



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa

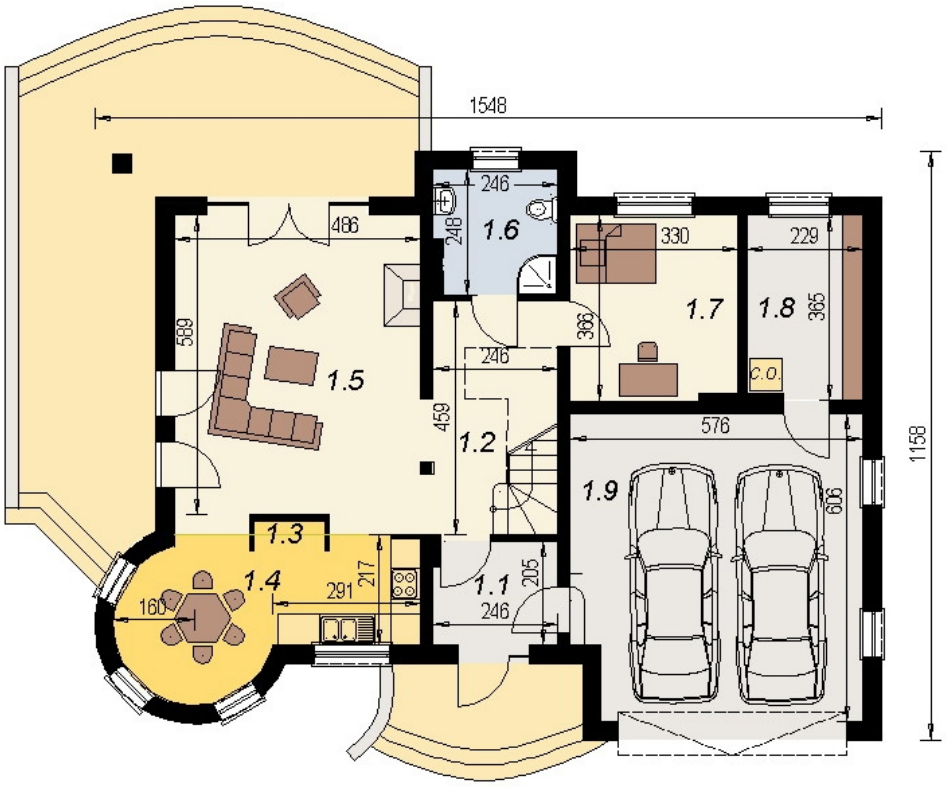


Elewacja boczna prawa



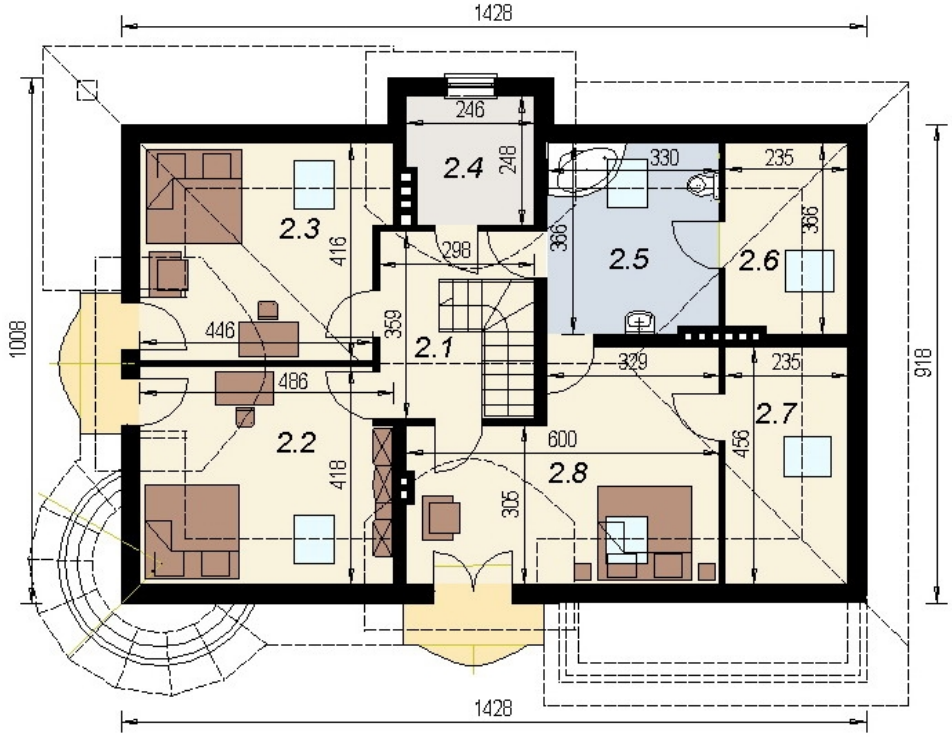
Elewacja ogrodowa





Rzut parteru

1.1 PRZEDSIONEK 4.98
1.2 HALL 7.81
1.3 KUCHNIA 6.84
1.4 ANEKS 9.27
1.5 POKÓJ DZIENNY 29.33
1.6 ŁAZIENKA 5.86
1.7 POKÓJ 11.95
1.8 POM. GOSPODARCZE 8.24
1.9 GARAŻ 33.98
razem pu. parteru (bez garażu): 84.28
z garażem: 118.26



Rzut poddasza

2.1 PRZEDPOKÓJ 7.18
2.2 SYPIALNIA 13.79
2.3 SYPIALNIA 13.27
2.4 SCHOWEK 5.85
2.5 ŁAZIENKA 9.08
2.6 SCHOWEK 4.01
2.7 GARDEROBA 5.44
2.8 SYPIALNIA 20.14
razem pu. poddasza: 78.76