

DJ 027

Dom z poddaszem użytkowym został opracowany na podstawie kwadratu. Układ funkcjonalny spełnia potrzeby 5 osobowej rodziny. Cechą charakterystyczną architektury jest wysunięta jadalnia na bazie sześciokąta. Na parterze zaprojektowano część dzienną. Na poddaszu znajduje się strefa nocna w skład której wchodzi 3 duże sypialnie oraz łazienka. Dom posiada wbudowany garaż na 1 samochód osobowy. Dom można podpiwniczyć. Nadaje się do realizacji na wąskich bądź kwadratowych działkach. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2370 zł

Powierzchnia zabudowy: **137.2 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **83.02 m²**

Powierzchnia użytkowa poddasza: **51.98 m²**

Razem powierzchnia użytkowa: **135 m²**

Powierzchnia garażu: **20.36 m²**

Wysokość do kalenicy: **8.4 m**

Kubatura: **742 m³**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Wysokość poddasza: **2.58 m**

Szerokość budynku: **12.18 m**

Głębokość budynku: **12.78 m**

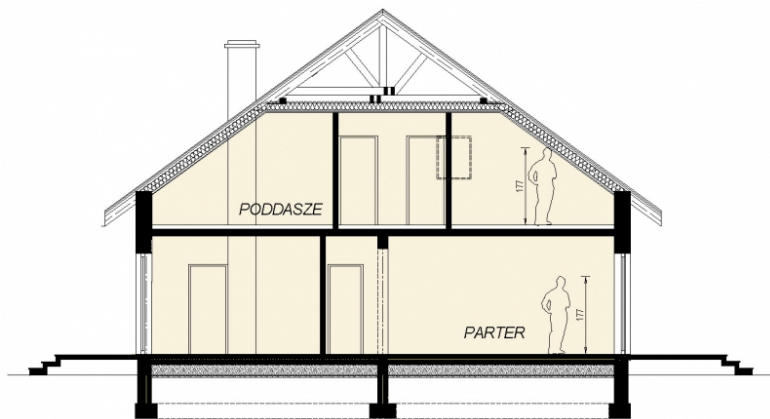
Minimalna szerokość działki: **19.18 m**

Minimalna głębokość działki: **21.78 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **36 °**

Powierzchnia dachu: **216 m²**

Przekrój



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa

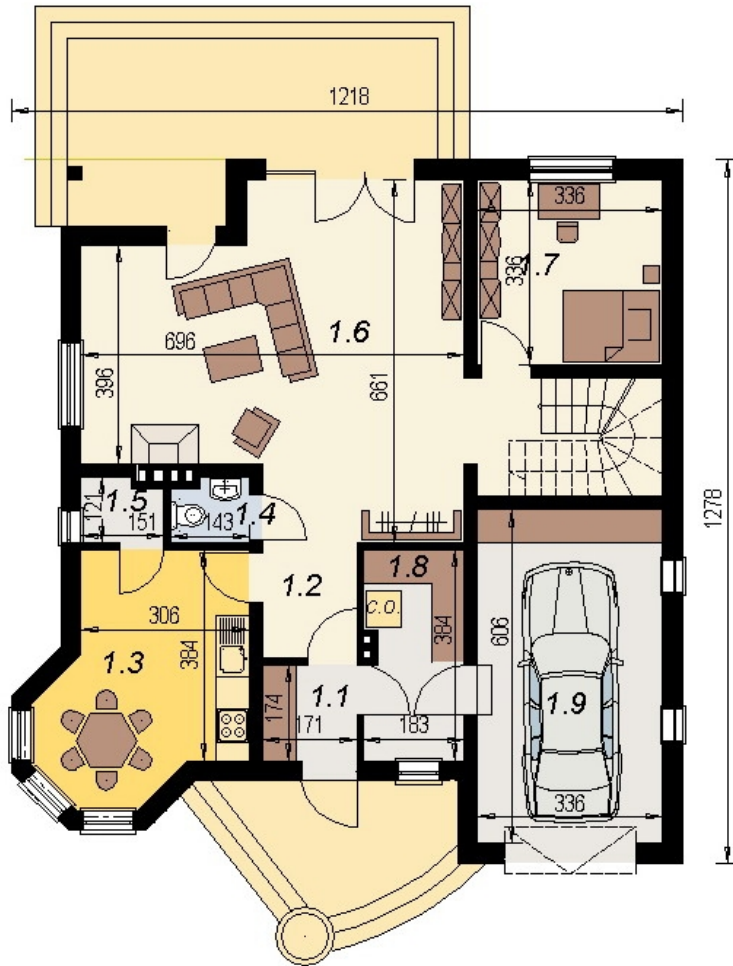


Elewacja boczna prawa



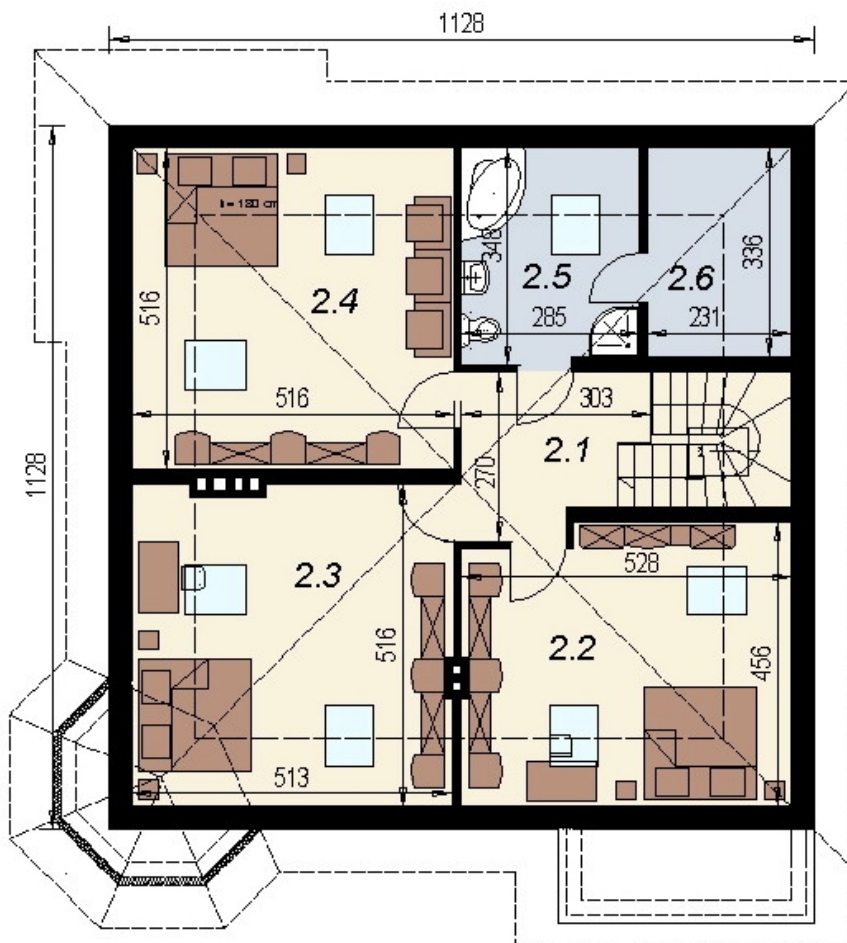
Elewacja ogrodowa





Rzut parteru

- 1.1 PRZEDSIONEK 2.98
- 1.2 HALL 11.40
- 1.3 KUCHNIA Z ANEKSEM 14.87
- 1.4 WC 1.61
- 1.5 SPIŻARNIA 1.70
- 1.6 POKÓJ DZIENNY 32.31
- 1.7 BIURO/SYPIALNIA 11.29
- 1.8 POM. GOSPODARCZE 6.86
- 1.9 GARAŻ 20.36
- razem pu. parteru (bez garażu): 83.02
- z garażem: 103.38



Rzut poddasza

- 2.1 PRZEDPOKÓJ 6.92
- 2.2 SYPIALNIA 10.95
- 2.3 SYPIALNIA 13.34
- 2.4 SYPIALNIA 13.62
- 2.5 ŁAZIENKA 5.56
- 2.6 PRALNIA 1.59
- razem pu. poddasza: 51.98