

DJ 056a

Dom jednorodzinny z garażem 2 stanowiskowym przeznaczony na wąską działkę podmiejską. Całkowicie podpiwniczony. Dostępna również wersja bez podpiwniczenia. Dom posiada wbudowany garaż na 2 samochody osobowe. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2470 zł

Powierzchnia zabudowy: **137 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **81.08 m²**

Powierzchnia użytkowa poddasza: **75.53 m²**

Razem powierzchnia użytkowa: **156.61 m²**

Powierzchnia garażu: **33.09 m²**

Wysokość do kalenicy: **9.04 m**

Kubatura: **770 m³**

Wysokość piwnic: **2.2 m**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Wysokość poddasza: **2.8 m**

Szerokość budynku: **14.28 m**

Głębokość budynku: **12.78 m**

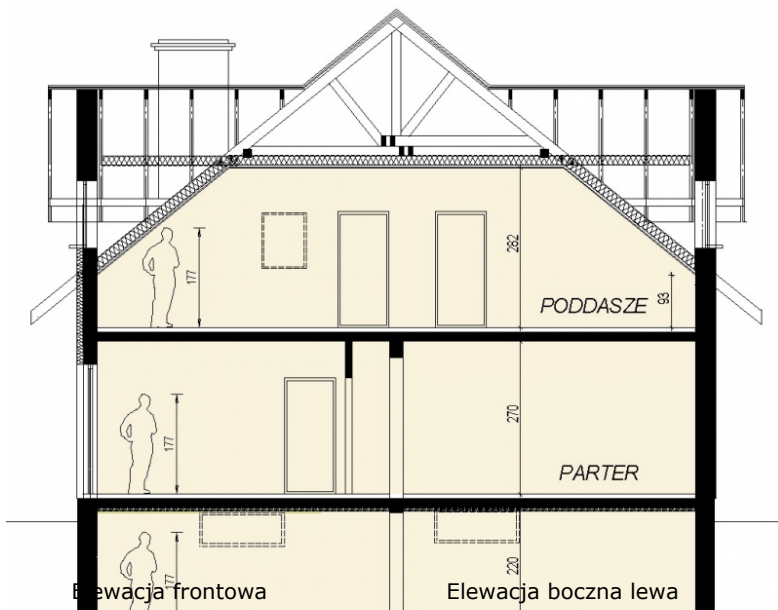
Minimalna szerokość działki: **21.28 m**

Minimalna głębokość działki: **21.78 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **39 °**

Powierzchnia dachu: **245 m²**

Przekrój



Elewacja boczna prawa

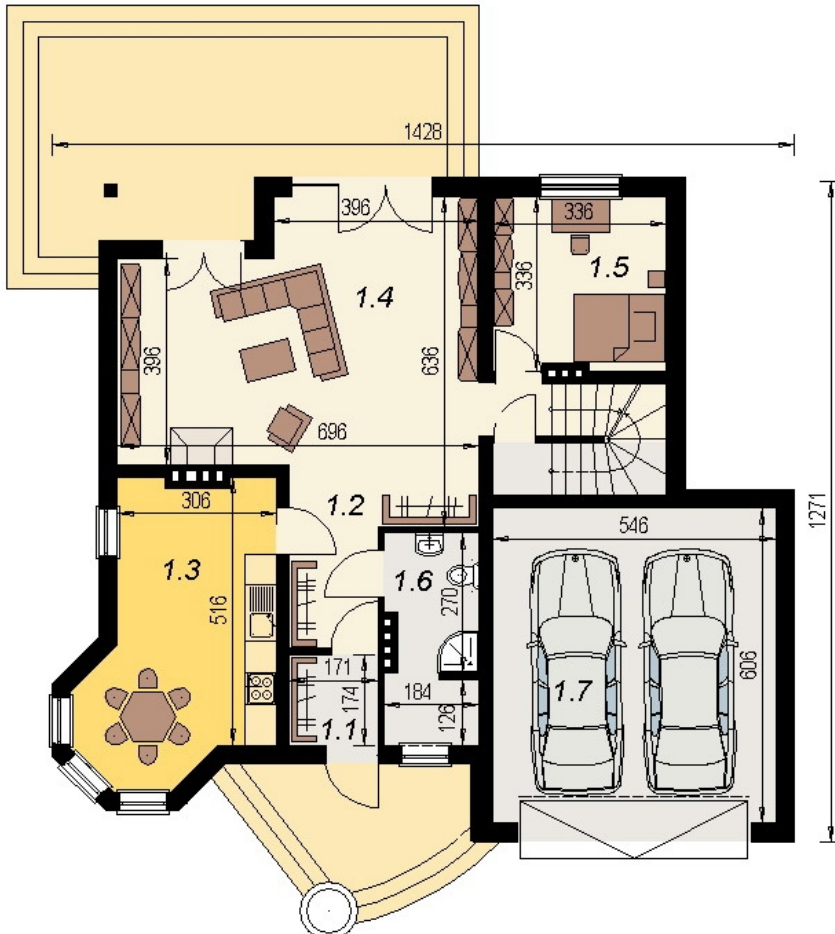
Elewacja ogrodowa





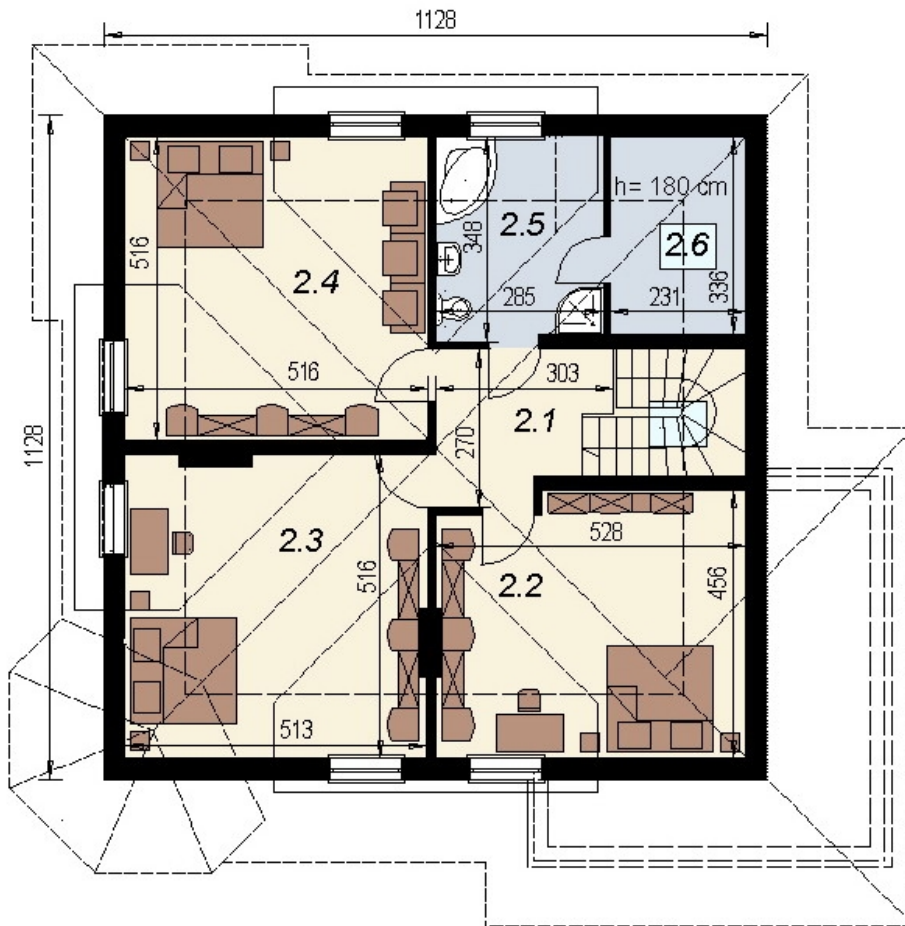
Rzut piwnic

0.1 POM. GOSPODARCZE 35.91
0.2 POM. GOSPODARCZE 11.16
0.3 ŁAZIENKA 5.55
0.4 POM. GOSPODARCZE 5.27
0.5 POM. GOSPODARCZE 18.51
0.6 KOTŁOWNIA 6.89
razem powierzchnia piwnic: 83.29



Rzut parteru

1.1 PRZEDSIONEK 2.98
1.2 HALL 8.65
1.3 KUCHNIA Z ANEKSEM 18.92
1.4 SALON 32.28
1.5 POKÓJ 11.16
1.6 ŁAZIENKA 7.09
1.7 GARAŻ 33.09
razem pu. parteru (bez garażu): 81.08
z garażem: 114.17



Rzut poddasza

2.1 PRZEDPOKÓJ 6.94
2.2 SYPIALNIA 15.96
2.3 SYPIALNIA 20.27
2.4 SYPIALNIA 20.74
2.5 ŁAZIENKA 8.97
2.6 PRALNIA 2.65
razem pu. poddasza: 75.53