

## DJ 008

Dom parterowy z podziałem na strefę dzienną i nocną spełnia wymagania 5 osobowej rodziny. Układ pomieszczeń jest bardzo funkcjonalny i nie stwarza problemów w trakcie użytkowania. Architektura oraz konstrukcja tego domu jest ekonomiczna i prosta w realizacji. Cechy wyróżniające ten dom to dobrze doświetlony salon z kominkiem z wyjściem na obszerny, częściowo zadaszony taras. Atrakcyjna łazienka w sypialni 2 osobowej z naturalnym oświetleniem. Podział na strefę dzienną i nocną. Uwzględniono również garaż na 2 samochody osobowe. Projekt cieszy się dużą popularnością inwestorów. Ścięty narożnik w salonie pod kątem 45 stopni umożliwia lepsze ustawienie domu na działce w stosunku do stron świata. Projekty podobne: DJ6, DJ 7. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

**2570 zł**

Powierzchnia zabudowy: **222.3 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia garażu: **29.81 m<sup>2</sup>**

Wysokość do kalenicy: **6.7 m**

Kubatura: **998 m<sup>3</sup>**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Szerokość budynku: **14.08 m**

Głębokość budynku: **21.18 m**

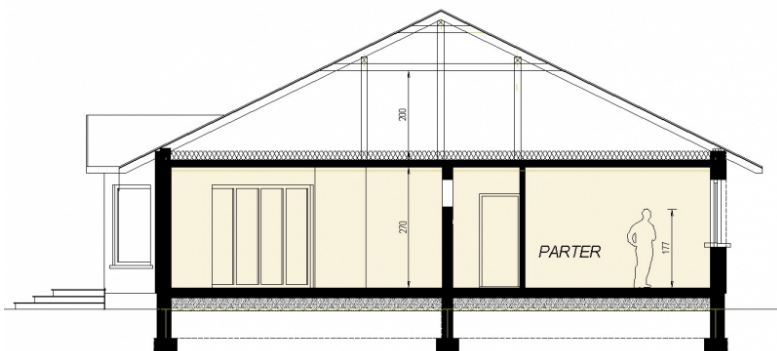
Minimalna szerokość działki: **21.78 m**

Minimalna głębokość działki: **29.18 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **26 °**

Powierzchnia dachu: **311 m<sup>2</sup>**

Przekrój



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa



Elewacja boczna prawa



Elewacja ogrodowa





### Rzut parteru

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| 1.1 Przedsiónek          | 3.76   |
| 1.2 Hall                 | 22.02  |
| 1.3 Kuchnia              | 12.30  |
| 1.4 Salon                | 35.53  |
| 1.5 Łazienka             | 5.04   |
| 1.6 Sypialnia 2 os       | 16.84  |
| 1.7 Sypialnia            | 11.93  |
| 1.8 Sypialnia            | 11.93  |
| 1.9 Łazienka/Schówek     | 3.66   |
| 1.10 Pom. gospodarcze    | 9.80   |
| 1.11 Łazienka            | 6.80   |
| 1.12 Garaż 2 st.         | 29.81  |
| pu. parteru (bez garażu) | 169.42 |