

DJ 101

Obszerny dom parterowy z poddaszem do późniejszej, dowolnej adaptacji na cele mieszkalne. W przyszłości na poddaszu można umieścić 3 sypialnie i pomieszczenia sanitarne. Dom posiada garaż na 2 samochody. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2470 zł

Powierzchnia zabudowy: **195 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **117.24 m²**

Powierzchnia garażu: **29.81 m²**

Wysokość do kalenicy: **7.96 m**

Kubatura: **690 m³**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Wysokość poddasza: **2.7 m**

Szerokość budynku: **15.74 m**

Głębokość budynku: **17.24 m**

Minimalna szerokość działki: **22.74 m**

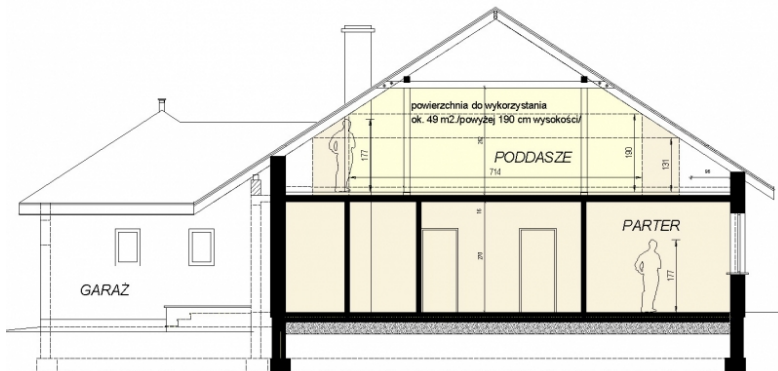
Minimalna głębokość działki: **26.24 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **33 °**

Powierzchnia dachu: **286 m²**



Przekrój



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa

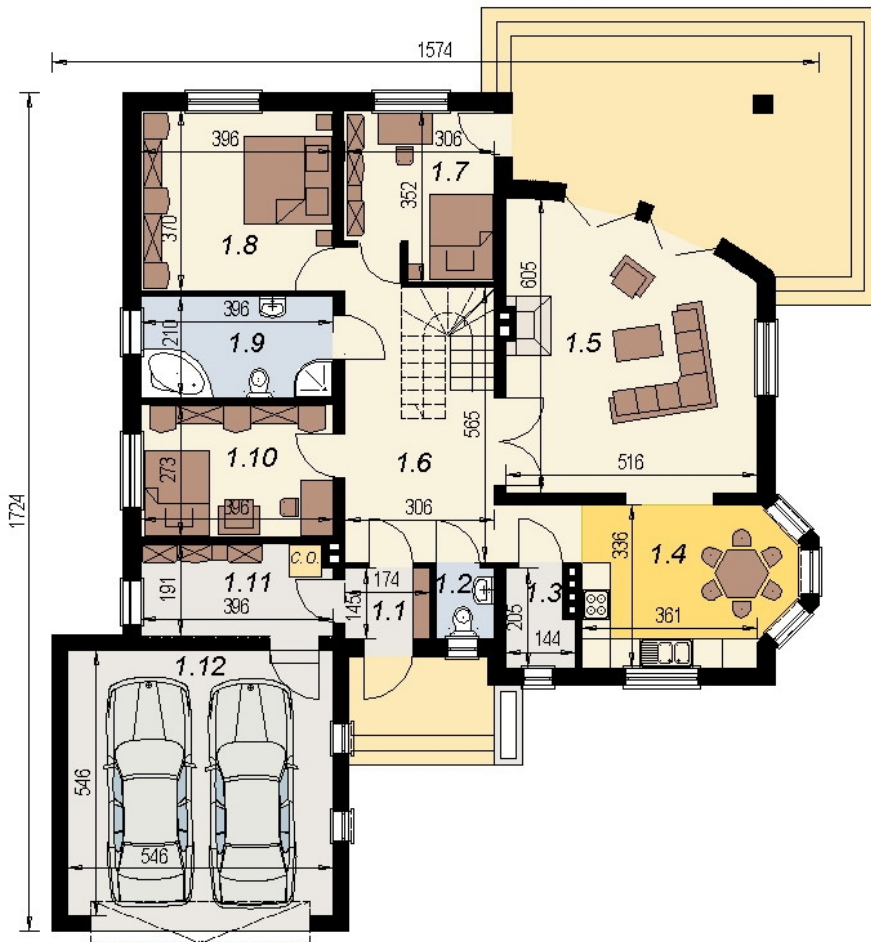


Elewacja boczna prawa



Elewacja ogrodowa





Rzut parteru

1.1 Przedsiónek	2.52
1.2 Wc	1.74
1.3 Schowek	2.67
1.4 Kuchnia	13.91
1.5 Salon	28.26
1.6 Hall	17.22
1.7 Sypialnia	9.70
1.8 Sypialnia	14.65
1.9 Łazienka	8.31
1.10 Sypialnia	10.81
1.11 Pom. gospodarcze	7.45
pu. parteru :	117.24