

DJ 009

Dom z poddaszem użytkowym. Ten projekt należy do serii najbardziej popularnych projektów. Front domu może być sytuowany od strony południowej z uwagi na umiejscowienie salonu. Kuchnia z jadalnią znajdują się od strony ogrodu. Bryła budynku jest prosta w realizacji. Jak w większości projektów, strefa dzienna została zaprojektowana na parterze, strefa nocna w skład której wchodzi sypialnie i pomieszczenia sanitarne znajduje się na poddaszu. Dom posiada garaż na 2 samochody osobowe. Istnieje wersja projektu z garażem 1-stanowiskowym: DJ 12. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2670 zł

Powierzchnia zabudowy: **178 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **102.51 m²**

Powierzchnia użytkowa poddasza: **92.26 m²**

Razem powierzchnia użytkowa: **194.77 m²**

Powierzchnia garażu: **40.26 m²**

Wysokość do kalenicy: **8.6 m**

Kubatura: **998 m³**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Wysokość poddasza: **2.75 m**

Szerokość budynku: **16.68 m**

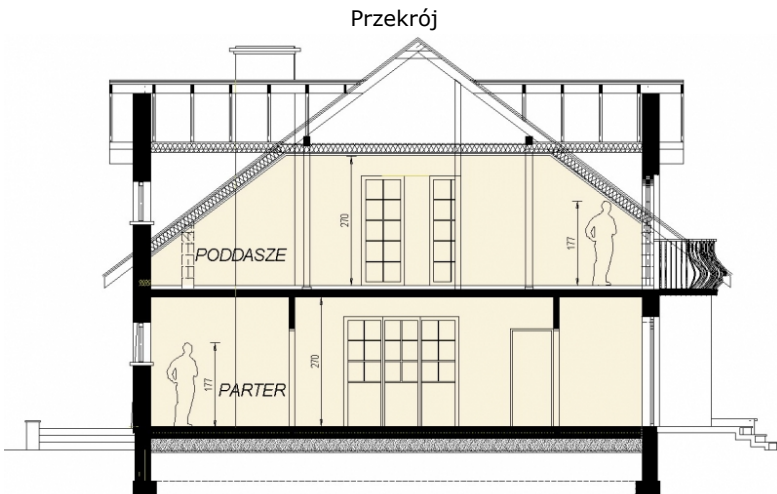
Głębokość budynku: **12.78 m**

Minimalna szerokość działki: **23.68 m**

Minimalna głębokość działki: **21.78 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **37 °**

Powierzchnia dachu: **285 m²**



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa

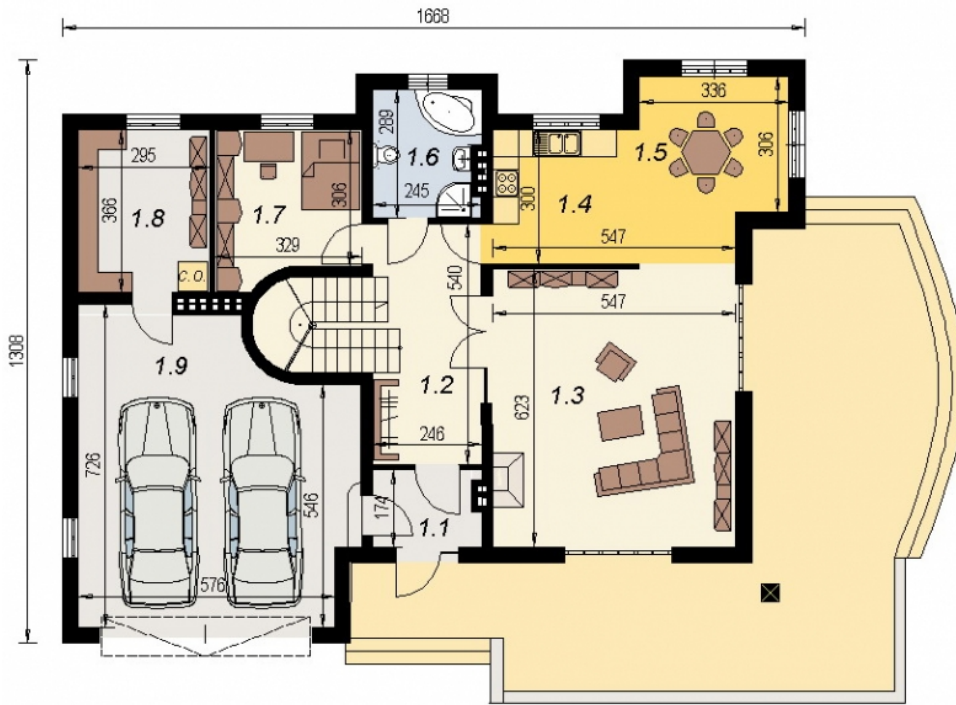


Elewacja boczna prawa



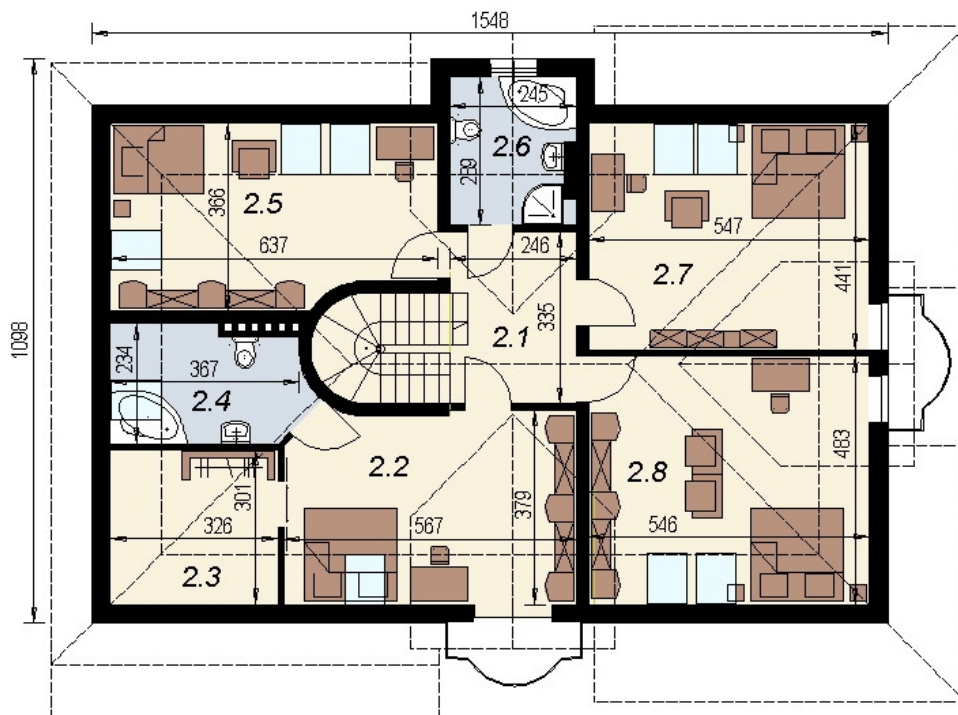
Elewacja ogrodowa





Rzut parteru

- 1.1 Przedśionek 4.11
- 1.2 Hall 13.25
- 1.3 Pokój dzienny 34.08
- 1.4-5 Kuchnia z aneksem 22.69
- 1.6 Łazienka 6.82
- 1.7 Pokój 10.78
- 1.8 Pom. gospodarcze 10.78
- 1.9 Garaż 2 st. 40.26
- razem pu. parteru (bez garażu): 102.51
- z garażem: 142.77



Rzut poddasza

- 2.1 Przedpokój 7.89
- 2.2 Sypialnia 18.09
- 2.3 Garderoba 4.64
- 2.4 Łazienka 6.01
- 2.5 Sypialnia 13.04
- 2.6 Łazienka 7.07
- 2.7 Sypialnia 16.52
- 2.8 Sypialnia 19.00
- razem pu. poddasza: 92.26