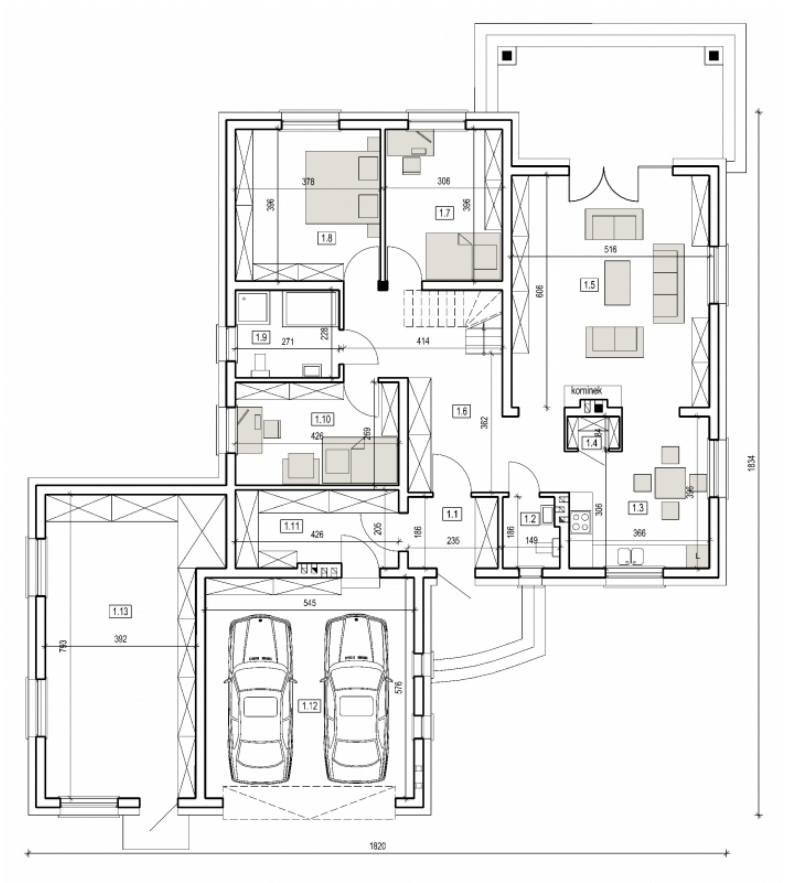






DJ 174b

Bardzo popularny parterowy dom jednorodzinny,wnętrze domu podzielone zostało na strefę dzienną oraz nocną.Dom posiada garaż na 2 samochody oraz część gospodarczą na działalność gospodarczą zlokalizowaną przy garażu.. Dość obszerne poddasze może być w przyszłości zaadaptowane na cele mieszkalne (np. dodatkowy pokój, garderoba i łazienka lub 2 sypialnie) Możliwe jest opracowanie wersji bez garażu lub z garażem jednostanowiskowym. Dostępna jest wersja projektu z mniejszym kątem nachylenia dachu(kąt nachylenia połaci wynosi 26 stopni - projekt DJ 174).Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie .Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji: **2470 zł**

Powierzchnia zabudowy: **240.3** m²
Powierzchnia użytkowa parteru: **158.32** m²
Powierzchnia garażu: **32.54** m²
Wysokość do kalenicy: **7.7** m
Kubatura: **620** m³
Wysokość parteru: **2.7** m
Wysokość poddasza: **2.7** m
Szerokość budynku: **18.2** m
Głębokość budynku: **18.24** m
Minimalna szerokość działki: **25.2** m
Minimalna głębokość działki: **27.24** m
Kąt nachylenia połaci dachowych: **30** °

Rzut parteru

1.1 PRZEDSIONEK	4.38
1.2 WC	2.67
1.3 KUCHNIA	13.24
1.4 SCHOWEK	1.13
1.5 SALON	31.10
1.6 HALL	19.87
1.7 SYPIALNIA	12.10
1.8 SYPIALNIA	14.99
1.9 ŁAZIENKA	6.18
1.10SYPIALNIA	11.46
1.11POM. GOSPODARCZE	8.56
1.12GARAZ 2 ST.	31.37
1.13POM. GOSPODARCZE	32.64
PU. PARTERU BEZ GARAZU:	158.32
RAZEM PU. PARTERU:	189.69

Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa



Elewacja boczna prawa



Elewacja ogrodowa

