

DJ 054

Dom o architekturze tradycyjnej, zaprojektowany jako budynek parterowy z poddaszem użytkowym. Zagospodarowanie poddasza można wykonać w drugim etapie inwestycji. Parter został podzielony na strefę dzienną i nocną. Poddasze ma charakter strefy nocnej. W bryłę domu został wbudowany garaż na 2 samochody osobowe. Możliwa jest przeróbka na garaż 2 st. Dom posiada pustkę nad salonem. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2570 zł

Powierzchnia zabudowy: **232 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **140.79 m²**

Powierzchnia użytkowa poddasza: **56.99 m²**

Razem powierzchnia użytkowa: **197.78 m²**

Powierzchnia garażu: **34.56 m²**

Wysokość do kalenicy: **8.32 m**

Kubatura: **995 m³**

Wysokość parteru: **2.7 m**

Wysokość poddasza: **2.6 m**

Szerokość budynku: **16.88 m**

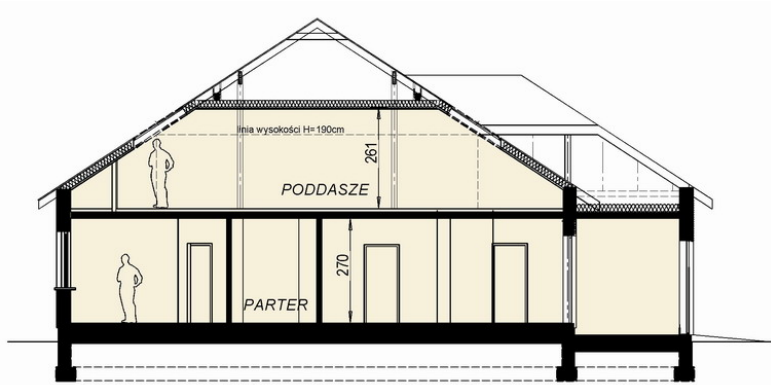
Głębokość budynku: **16.34 m**

Minimalna szerokość działki: **23.88 m**

Minimalna głębokość działki: **25.34 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **33 °**

Przekrój



Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa



Elewacja boczna prawa



Elewacja ogrodowa

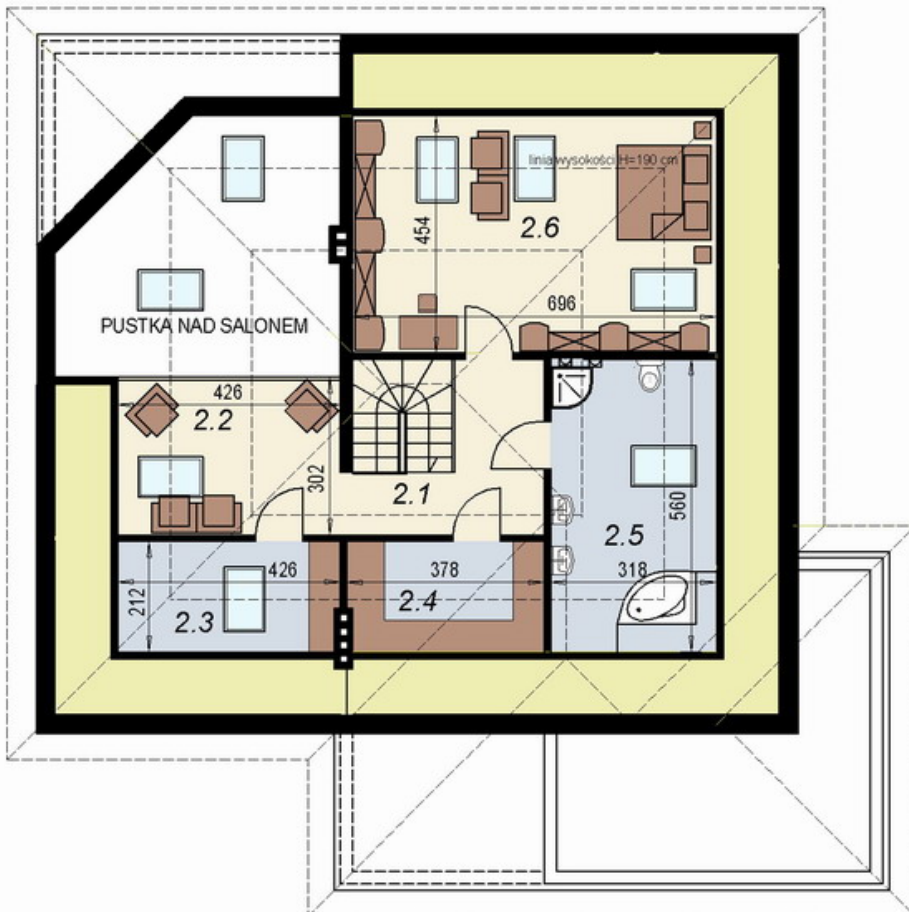




Rzut parteru

1.1 PRZEDSIONEK	2.88
1.2 HALL	16.65
1.3 SCHOWEK	2.95
1.4 ANEKS KUCHENNY	8.89
1.5 SALON	48.18
1.6 SYPIALNIA	13.93
1.7 GARDEROBA	3.27
1.8 SYPIALNIA	16.34
1.9 ŁAZIENKA	9.15
1.10 SYPIALNIA	13.21
1.11 WC	1.85
1.12 POM. GOSPODARCZE	3.49
1.13 GARAŻ 2 ST	34.56

PU. PARTERU BEZ GARAŻU: 140.79
RAZEM PU. PARTERU Z GARAŻEM: 175.33



Rzut poddasza

2.1 PRZEDPOKÓJ	8.40
2.2 ANTRESOLA	9.82
2.3 SCHOWEK	3.61
2.4 SCHOWEK	4.20
2.5 ŁAZIENKA	9.96
2.6 SYPIALNIA	21.00

RAZEM PU. PODDASZA: 56.99