

DJ 231

Dom tradycyjny 2-pokoleniowy . Na parterze znajdują się dwa oddzielne lokale dostępne ze wspólnego hallu. W przyszłości istnieje możliwość połączenia tych lokali w jedną całość. Poddasze jest przeznaczone do późniejszej adaptacji. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie .Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2800 zł

Powierzchnia zabudowy: **198 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **153.87 m²**

Wysokość do kalenicy: **7.1 m**

Kubatura: **431 m³**

Wysokość parteru: **2.8 m**

Wysokość poddasza: **2.6 m**

Szerokość budynku: **13.56 m**

Głębokość budynku: **17.7 m**

Minimalna szerokość działki: **20.56 m**

Minimalna głębokość działki: **21.56 m**

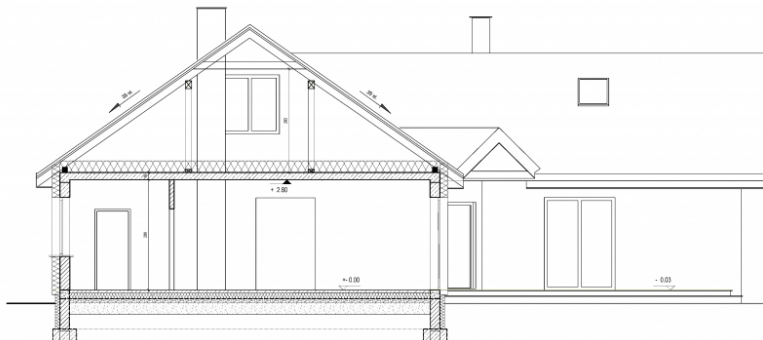
Kąt nachylenia połaci dachowych: **35 °**

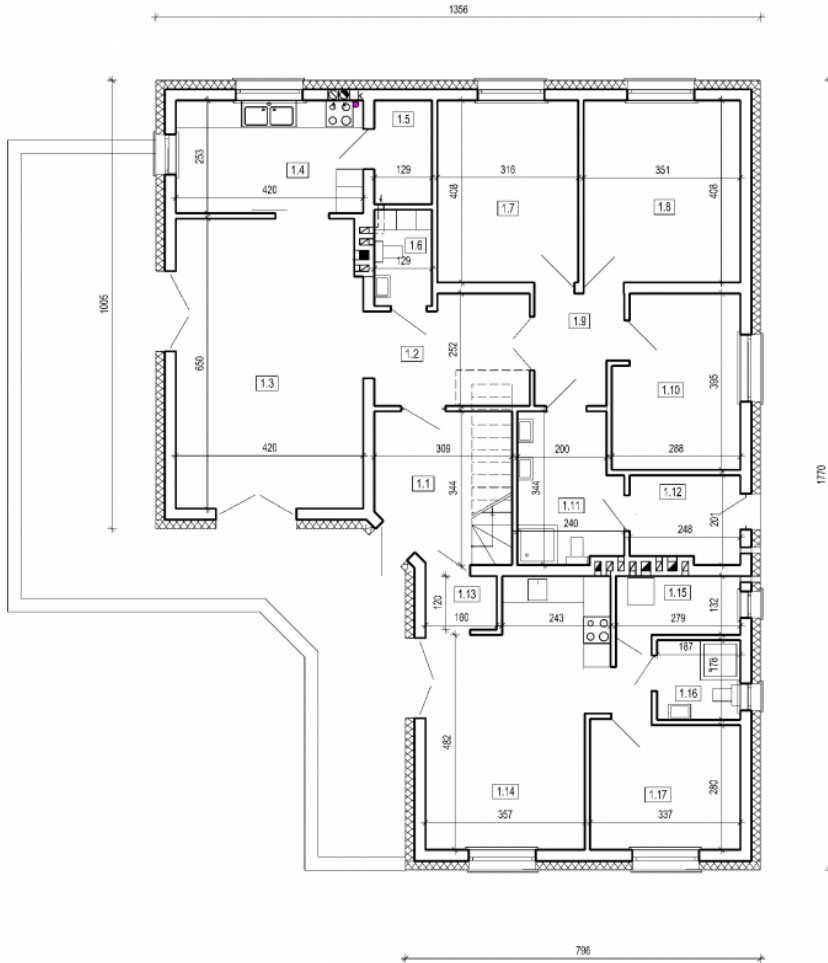
Opis techniczny

Informacje : biuro@archdesign.pl



Przekrój





Rzut parteru

Lokal nr 1

1.1	Wiatrołap	7.20
1.2	Hall	8.20
1.3	Pokój dzienny	27.00
1.4	Kuchnia	10.51
1.5	Spizarnia	2.89
1.6	WC	2.65
1.7	Pokój	12.85
1.8	Pokój	14.26
1.9	Przedpokój	4.54
1.10	Pokój	10.68
1.11	Łazienka	7.45
1.12	Pom. gosp.	4.65P.U. lokal nr 1 :

Lokal nr 2

1.13	Przedsionek	1.87
1.14	Pokój z aneksem	22.65
1.15	Pom. gosp.	3.58
1.16	Łazienka	3.33
1.17	Pokój	9.56P.U. lokal nr
40.99P.U. razem (lokal nr.1+lokal nr 2): 153.87		